

## ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU

V souladu se zákonem 128/2000 Sb. o obcích, § 39, odst. 1  
(Záměr obce prodat, směnit nebo darovat nemovitý majetek, pronajmout jej nebo poskytnout jako výpůjčku obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před projednáním v orgánech obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky)

### Pronájem nebytových prostor :

Nebytové prostory nacházející se v objektu č.p. 279 na ul. Místecká, v Paskově,  
Komunitní centrum Paskov KCP – celková výměra pronajaté plochy 558,90 m<sup>2</sup>.

Jedná se o tyto prostory:

#### Prostory restaurace

- kuchyně	24,0 m <sup>2</sup>
- posezení bufetu	45,0 m <sup>2</sup>
- nápojový bufet	12,0 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>81 m<sup>2</sup></b>

#### Příslušenství

- úklidová místnost	1,4 m <sup>2</sup>
- WC pers.	1,4 m <sup>2</sup>
- předsíňka	2,3 m <sup>2</sup>
- zázemí obsluhy	13,7 m <sup>2</sup>
- WC ženy	4,2 m <sup>2</sup>
- WC muži	7,0 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>30 m<sup>2</sup></b>

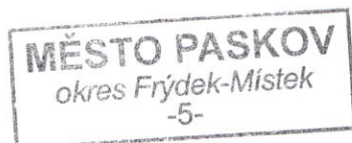
#### Sklepní prostory

- sklep	43,0 m <sup>2</sup>
- sklep	13,5 m <sup>2</sup>
- sklep	10,4 m <sup>2</sup>
- sklad piva	32,0 m <sup>2</sup>
- sklad piva	7,3 m <sup>2</sup>
- schody do sklepa	4,1 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>110,3 m<sup>2</sup></b>

## Venkovní posezení

- terasa	337,6 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>337,6 m<sup>2</sup></b>

Své nabídky k uvažovanému pronájmu nemovitosti z majetku města můžete podat na podatelně městského úřadu v Paskově do 01. 12. 2022 do 11,00 hod..



Vyvěšeno dne: 24. 10. 2022

Sejmuto dne:

Petr Baďura

starosta města Paskov

Zájemci o pronájem výše uvedených prostor **musí splnit podmínky „Výběrového řízení na provozovatele pohostinského zařízení v KCP (Komunitní centrum Paskov)“.**

**Viz materiál „Výběrové řízení na provozovatele pohostinského zařízení v KCP“.**

# Výběrové řízení na provozovatele pohostinského zařízení v Komunitním centru Paskov (KCP)

Rada města Paskov vypisuje výběrové řízení na provozovatele pohostinského zařízení v KCP. Za účelem provozování pohostinského zařízení se pronajmou v budově čp. 279 ulice Místecká Paskov nebytové prostory o celkové výměře 558,90 m<sup>2</sup> (prostory restaurace 81 m<sup>2</sup>, příslušenství 30 m<sup>2</sup>, sklepní prostory 110,3 m<sup>2</sup>, venkovní posezení 337,6 m<sup>2</sup>).

## **Zájemci předloží své nabídky písemně, strukturovaně podle následujících bodů:**

1. Stručný životopis (narozen/a, bydliště, stav, vzdělání, praxe).
2. Popis podnikatelského záměru dle bodů :
  - zkušenosti s podnikáním v oboru – reference
  - rozsah poskytovaných služeb od ledna 2023
  - orientační popis vnitřního vybavení a zařízení, které pořídí nájemník
  - předpokládaná výše investic ze strany nájemníka (přibližná částka zaokrouhlená na desetitisíce)
  - nabídka výše ročního nájemného za nebytové prostory
  - termín uvedení zařízení do provozu
  - termín vzniku úplatné nájemní smlouvy a požadovaná doba trvání nájemní smlouvy

Další podmínky nájemce:

- nekuřácké zařízení
- absence výherně hracích přístrojů
- náskres nebo elektronická vizualizace zařízení pohostinských prostor

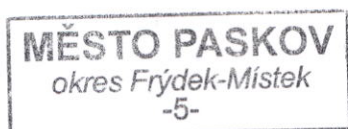
Zájemci o pronájem nebytových prostor budou hodnoceni podle výše uvedených kritérií bodů 1. a 2.

- 
3. Nad rámec výběrového řízení mohou zájemci uvést případný záměr na rozšíření služeb v KCP v horizontu 1. pololetí 2023:
    - zřízení venkovního posezení na terase/zahradě
    - vybavení venkovního posezení na terase/zahradě
    - představa o provozu budovy KCP (správcovství, úklid, provoz veřejného internetu)
-

Zájemci doručí své nabídky písemně strukturovaně dle výše uvedených bodů poštou nebo osobně na podatelnu Městského úřadu v Paskově nejpozději ve čtvrtek 1.12.2022 do 11.00 hod.

Nabídky musí být doručeny v zalepené obálce se zřetelným označením „Výběrové řízení na provozovatele pohostinského zařízení v Komunitním centru Paskov“ a s poznámkou „NEOTEVÍRAT“.

V Paskově dne 24.10.2022



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Petr Baďura". The signature is fluid and cursive.

Za Radu města Paskov

Petr Baďura

starosta města