



Vyřizuje:

Telefon: !

e-mail:

V Paskově dne 03.02.2025

Naše č.j.: Pas 222/2025

Poskytnutí informací

Městský úřad Paskov obdržel dne 21.01.2026 Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

Informace ke způsobu stanovení nákladů na energie a služby v prostoru Zámecké krčmy, Nádražní 39, Paskov

Stanovení nákladů na teplo

Objekt Nádražní 39 je vytápěn plynem. Na budově se nachází HUP, kde je přiváděn plyn pro budovu č.p. 39 na vytápění a vaření a pro budovu č.p. 35. Pro výpočet tepla se vychází z fakturace plynu. Vlastní výpočet provádí odborná firma na rozúčtování tepla (ENBRA a.s.) podle fakturačních podkladů. Pro rok 2024 byly podklady k rozúčtování tepla odeslány 15.01.2025 (viz příloha 1). Rozúčtování pro rok 2024 jsme zatím neobdrželi.

Ostatní náklady spojené s teplem (kontrola a údržba plynového spotřebiče-kondenzační kotel, plynových cest, spalinových cest a nákladů na rozúčtování) se provádí poměrově dle rozúčtovaného tepla. Náklad za spotřebu je plynu na vaření je vypočítán z fakturované ceny m3 plynu a odečtů podružného plynoměru za rozhodné období. V rozúčtování je tato položka vedena samostatně.

Stanovení nákladů za pitnou vodu a odstranění odpadních vod

Objekt Nádražní 39 má samostatný hlavní vodoměr. V objektu se nachází dále podružný vodoměr pro společenské sály v 1. n.p. a dále podružný vodoměr pro nájemní prostory v současnosti kosmetika. Spotřeba zámecké krčmy se počítá jako rozdíl hlavního vodoměru od součtu podružných vodoměrů. Objekt je napojen na kanalizaci, proto je účtováno vodné a stočné (viz příloha 2).

Samostatnou položkou ve vyúčtování je odstranění tuků z odpadních vod. Čištění provádí společnost FCC Group a. a náklady jsou přefakturovány (viz příloha 3).

S pozdravem

Správa majetku Města Paskov

Městský úřad Paskov

Nádražní 700, Paskov, PSČ 739 21
tel.: 555 333 618
e-mail: mu@mesto-paskov.cz



ENBRA, a.s.
Čs. armády 360
735 51 Bohumín - Pudlov

Vyřizuje

Telefon

e-mail: ;

V Paskově dne 15.01.2025

Žádost o rozúčtování spotřeby tepla v objektu Nádražní č.p. 39 (Zámecká krčma), Paskov za rok 2024

Podklady pro vyúčtování spotřeby tepla za rok 2024:

Hlavní plynoměr (pro dva objekty) je umístěn na budově č. p. 39.

Podružný plynoměr 1 – v kuchyni restaurace Zámecká krčma č. p. 39 na vaření

Podružný plynoměr 2 - ve sklepě budovy č.p.35 na vytápění objektu č.p. 35.

Hlavní plynoměr

Stav k 01.01.2024.....13 168 m³

Stav k 31.12.2024..... 21 078 m³

7 910 m³

Celková spotřeba hlavní plynoměr: 7 910 m³, 87,6484 MWh, 105 629,79 Kč bez DPH.

Spotřeba podružný plynoměr 1-restaurace: 798 m³ (na vaření)

Spotřeba podružný plynoměr 2-bytový dům č.p.35: 3 357 m³ (vytápění)

Vytápění Nádražní č. p. 39 (3 755 m²), z výpočtu = hlavní plynoměr-(podružný1+podružný2)

Nájemci v budově č.p. 39:

Restaurace Zámecká krčma – 146 m GASTRO Ostrava s.r.o. (od 01.01. do 30.06.2024)

CartelFM s.r.o. (od 01.07. do 30.09.2024)

CartelFM s.r.o. (od 01.10. do 31.12.2024)

Nebytové prostory (obchod, sklad) – 60 m² Libuše Kvašná Sladká (celý rok 2024)

Nebytový prostor (sál, 2.n.p.) -206 m² Město Paskov (celý rok 2024)

Děkuji

S pozdravem

referent městského úřadu

2024

Nádražní 39

DPH12%

voda	čísla	odečty vodoměrů				celkem m ³	vodné	stočné	celkem Kč [bez DPH]
		01.01.2024	30.06.2024	30.09.2024	31.12.2024				
hlavní vodoměr	48006424	4215	4219						
	503671139		0	127	192	202			
Gastro Ostrava	Výpočet dle vzorců								
Cartel FM						115	6 898,85 Kč	6 732,10 Kč	13 630,95 Kč
Kosmetika-Sladká kvašená	33521610	62			63	64	3 539,41 Kč	3 453,86 Kč	6 993,27 Kč
sál nad krčmou	3233931	485			500	505	119,98 Kč	117,08 Kč	237,06 Kč

206

Gastro=(hlavní od 01.01.2024 do 30.6.2024)=(podružný kosmetika+podružný sál)

Cartel FM=(hlavní od 01.07.2024 do 31.12.2024)=(podružný kosmetika+podružný sál)

Gastro v období od 01.07.2024 do 30.09.2024 (smluvní vztah se spol. CartelFM)

59

3 539,41 Kč

3 453,86 Kč

6 993,27 Kč

Nádražní 39, 2024

ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD-LAPAČ TUKŮ

Gastro	12%	likvidace odpadních vod		21%	Rekapitulace DPH				
		čerpání, doprava	Kč/m ³		m ³	práce (Zprac.hod)	sazba	základ	DPH CZK
02.04.2024	2 700,00 Kč	390,00 Kč	1,00	390,00 Kč	300,00 Kč	12%	3 090,00 Kč	370,80 Kč	3 460,80 Kč
						21%	300,00 Kč	63,00 Kč	363,00 Kč
							3 390,00 Kč	433,80 Kč	3 823,80 Kč

CatrelFM	12%	likvidace odpadních vod		21%	Rekapitulace DPH				
		čerpání, doprava	Kč/m ³		m ³	práce (Zprac.hod)	sazba	základ	DPH CZK
11.11.2024	2 700,00 Kč	390,00 Kč	2,00	780,00 Kč	300,00 Kč	12%	3 480,00 Kč	417,60 Kč	3 897,60 Kč
						21%	300,00 Kč	63,00 Kč	363,00 Kč
							3 780,00 Kč	480,60 Kč	4 260,60 Kč