Výpis ze zápisu

z 3. zasedání Zastupitelstva města Paskov konaného dne 11.3.2019

v sále nad Zámeckou krčmou v Paskově

Přítomno: 21 členů zastupitelstva města
Hosté: 9
Doba zahájení zasedání: 17:00 hodin.

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta. Pozvánky na zastupitelstvo byly zastupitelům řádně zaslány, taktéž oznámení o konání zastupitelstva bylo vyvěšeno na úřední desce, elektronické úřední desce a vývěskách města. Upozornil, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován audiozáznam. Návrh na rozšíření programu nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov schvaluje navržený program zasedání:

1. ***Schválení programu ZM***
2. ***Určení ověřovatelů zápisu a usnesení***
3. ***Kontrola usnesení č. 7/2018 z 2. zasedání zastupitelstva města***
4. ***Informace o činnosti orgánů mezi 2. a 3. zasedáním zastupitelstva města***
5. ***Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finanční návratné výpomoci se Základní školou Paskov, okres Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací***
6. ***Tvorba rezervy na obnovu kanalizace***
7. ***Majetkové záležitosti***
8. ***Rozpočtové opatření zastupitelstva města č. 1/2019***
9. ***Příprava Strategického plánu rozvoje Paskova na období 2019+***
10. ***Plán činnosti Kontrolního výboru***
11. ***Výroční zpráva za rok 2018 o činnosti města Paskov v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím***
12. ***Zpráva z kontroly revizní komise Dobrovolného svazku obcí Olešná za rok 2018***
13. ***Záležitosti organizační a informační povahy***
14. ***Závěr.***

Výsledek hlasování: Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 0 (v době hlasování přítomno 19 členů zastupitelstva města)

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

2. Starosta navrhl dva ověřovatele zápisu a usnesení - Ing. Milana Klimundu a Ing. Bc. Rudolfa Šugara.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov určuje dva členy – ověřovatele zápisu a usnesení: Ing. Milana Klimundu a Ing. Bc. Rudolfa Šugara.

Výsledek hlasování: Pro: 17 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (v době hlasování přítomno 19 členů zastupitelstva města).

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

3. Starosta konstatoval, že na minulém zasedání zastupitelstva nebyl uložen žádný úkol, který by měl být splněn.

Návrh usnesení:

Výpis ze zápisu
z 3. zasedání Zastupitelstva města Paskov konaného dne 11.3.2019
v sále nad Zámeckou krčmou v Paskově

Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí kontrolu plnění usnesení č. 7/2018 z 2. zasedání Zastupitelstva města Paskov.
Usnesení č. 29.

4. Zprávu o činnosti rady města mezi 2. a 3. zasedáním zastupitelstva města podal starosta. Rada města se mezi zasedáním zastupitelstva města sešla 6x.

Na radě města dne 19.12.2018 rada města:
- schválila rozpočty příspěvkových organizací Základní škola Paskov, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace a Mateřská škola Paskov, příspěvková organizace na rok 2019
- schválila podání žádosti o dotaci na studii odkanalizování Paskova.

Na radě města 9.1.2019 rada města:
- schválila odpisové plány Základní školy Paskov, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace a Mateřská škola Paskov, příspěvková organizace
- vydala nařízení města Paskov o zákazu podomního a pochůzkového prodeje
- schválila seznam členů výjezdové jednotky JSDH II. Paskov a JSDH V. Oprechtice.

Na radě města 23.1.2019 se rada města zabývala:
- řešením situace kolem objektů mezi budovou č.p. 1 a seniorským bydlením
- řešením problematiky klubu důchodců, který opakovaně upozorňoval, že v zámecké krčmě není výtah, což omezuje dostupnost prostor pro seniory. Na základě návrhu Bc. Klimundové bylo dohodnuto, že Klub důchodců Paskov bude využívat prostory v Komunitním centru Paskov
- schválila dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo „SENIORSKÉ BYDLENÍ- ZÁMEK PASKOV, BUDOVA C-DODAVATEL STAVBY"
- zajištěním realizace projektu rozšíření expozic v paskovském zámku o modely dřevěných kostelů a kapliček
- schválila žádost Mysliveckého spolku HUBERT Vratimov, z.s. o poskytnutí neinvestiční dotace.

V 17:11 hod. dorazil na zasedání zastupitelstva MUDr. Marek Ožana.

Na radě města 6.2.2019 rada města:
- řešila otázku příjezdu vozidel záchranného systému k seniorskému bydlení.

Na radě města 20.2.2019 se rada města:
- zabývala zlepšením Paskovského zpravodaje z hlediska grafické úpravy
- řešila otázku zpracování strategického plánu na období 2019+
- zabývala se možností dotace z IROP na techniku pro integrovaný záchranný systém.

Na radě města 7.3.2019 rada města:
- schválila zadávací podmínky pro technický dozor a BOZP při stavbě „HASIČSKÁ ZBROJNICE JSDH PASKOV
- schválila zadávací dokumentaci na zakázku „Rozšíření kapacity MŠ Paskov"
- rozhodla o vyhlášení výběrového řízení na tajemníka úřadu.

Dotazy k činnosti rady města nebyly žádné.

Za finanční výbor podal zprávu Ing. Michálek. Členové finančního výboru se mezi 2. a 3. zasedáním zastupitelstva města sešli 2 x ve dnech 31.1.2019 a 30.1.2019. Členové finančního výboru se zabývali:

Výpis ze zápisu
z 3. zasedání Zastupitelstva města Paskov konaného dne 11.3.2019
v sále nad Zámeckou krčmou v Paskově

1) kontrolou vyúčtování přidělených neinvestičních dotací organizacím a spolkům za rok 2018
2) vyřazením majetku MŠ Paskov.

Ad 1) Dne 31.1.2018 byla společně s členy kontrolního výboru provedena kontrola vyúčtování neinvestičních dotací organizacím a spolkům za rok 2018:

- Spolek POSPOLU při Základní umělecké škole Vratimov – vyúčtování bez připomínek
- Základní organizace Českého zahrádkářského svazu, Paskov – u položky doprava změna výše dotace z 4.000,- Kč na 4.200,- Kč, schváleno radou města dne 19.12.2018
- Klub seniorů Oprechtice – vyúčtování bez připomínek
- Spolek Po súsedsku – chyběly doložit 2 doklady za nájem za 5. a 11. měsíc 2018
- Orel jednota Paskov, oddíl bowlingu – vyúčtování bylo podáno po termínu, chybí doložit TP vozidla účtujícího cestovní náklady
- Český svaz chovatelů, z.s. Základní organizace Paskov – vyúčtování bez připomínek
- Římskokatolická farnost Paskov – dotace na opravu fasády kostela bez připomínek. U dotace na opravu kostela nutno dodat dohody o provedení práce (na jaký účel). Ve vyúčtování srážkové daně uvedeno datum 11.12.2018, správné datum je viz doklad ze dne 10.12.2018
- Podané ruce – osobní asistence – vyúčtování bez připomínek
- Pionýr, z.s. Pionýrská skupina Paskov – vyúčtování bez připomínek
- Medela – péče o seniory o.p.s. – na dokladu vyúčtování dotace chybí podpis a razítko statutárního zástupce organizace
- SH – ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Paskov – navíc doklad z 1.9.2018 na 590,- Kč, vyřadit
- TJ Paskov, z.s. – faktura č. 0307000141 na částku 1.986,- Kč vystavena na jiného odběratele
- Dům dětí a mládeže Vratimov, příspěvková organizace – vyúčtování bez připomínek
- BESKYD DZR – vyúčtování bez připomínek
- Andělé strom života – na dokladu vyúčtování dotace chybí podpis statutárního zástupce a razítko organizace, vyúčtování je jinak v pořádku
- ŽIRAFA – Integrované centrum Frýdek-Místek, příspěvková organizace
- Házená Paskov, z.s. – vrácení půjčky do pokladny –není doklad, V/12 – špatná částka za doklad
- Český svaz včelačů, z.s. základní organizace Paskov - vyúčtování bez připomínek
- Myslivecký spolek Hubert – vyúčtování bez připomínek
- Myslivecký spolek Sedliště-Frýdek – chybí doplnit tabulka „podmínky přiznání dotace r. 2017"
- Základní organizace Junák – český skaut, středisko Ondřejník Frýdlant nad Ostravicí – vyúčtování bez připomínek
- Honební společenstvo Staříč - vyúčtování nedodali včas
- Ekipa, z.s. – vyúčtování bez připomínek
- Fond pro opuštěné a handicapované děti – vyúčtování bez připomínek
- Základní organizace Český svaz ochránců přírody Nový Jičín – vyúčtování bez připomínek
- Centrum nové naděje – neplatný doklad (doklad z roku 2019)
- Charita Frýdek-Místek – vyúčtování bez připomínek
- PASKOV SAURIANS z.s.– nepřehledné vyúčtování, nutno opravit a znovu předložit ke kontrole. Zatím zkontrolovány kapitoly 1-4.

Na základě informací ekonomického úseku Městského úřadu Paskov byly ke dni 20.2.2019 již všechny výše uvedené nedostatky opraveny a odstraněny.

Výpis ze zápisu
z 3. zasedání Zastupitelstva města Paskov konaného dne 11.3.2019
v sále nad Zámeckou krčmou v Paskově

AD 2) Na základě návrhu na vyřazení majetku města u organizace Mateřská škola Paskov, příspěvková organizace ze dne 29.1.2019 byla finančním výborem provedena kontrola zjištění skutečného fyzického stavu majetku. Na základě zjištěných skutečností finanční výbor souhlasil s návrhem na vyřazení majetku MŠ ve výši 25.617,- Kč (zápis a přílohy jsou k dispozici na ekonomickém úseku Městského úřadu Paskov).

Zprávu za kontrolní výbor podala Mgr. Šircová. Kontrolní výbor se sešel společně s finančním výborem. Kromě kontroly vyúčtování neinvestičních dotací zvolil kontrolní výbor místopředsedu pana Viktora Šodka. Dále kontrolní výbor upravil návrh plánu činnosti kontrolního výboru. Body kontrolní činnosti rozřadil do jednotlivých měsíců tak, aby bylo zřejmé, kdy budou kontroly probíhat.

Za Osadní výbor podal informaci pan Staněk. Osadní výbor se sešel 21.2.2019 a zabýval se:
- opravou chodníků v Oprechitcích
- provedení ořezu suchých větví v prostoru parkoviště
- tartanové hřiště – odstranění mechu
- zklidněním provozu přes místní část Oprechtice
- organizačními záležitostmi k přípravám oslavy 320. let Oprechtic.

Za komisi pro školství vzdělávání, kulturu a sport podala informaci paní Vaňková. Komise se mezi 2. a 3. zasedáním zastupitelstva sešla 2 x dne 7.1.2019 a 13.2.2019 a zabývala se:
- přípravou akcí setkání s pamětníky, která proběhla 6.3.2019 v kině a přípravou diskotéky pro žáky Základní školy Paskov.

Další schůzka komise proběhne 13.3.2019, kde se členové komise budou zabývat přípravou předpouťové zábavy a pohádkového zámku.

Za komisi pro územní rozvoj, životní prostředí a bytový fond města podal informaci Ing. Lyčka. Komise se mezi 2. a 3. zasedáním zastupitelstva města nesešla. Příští schůzka komise proběhne 13.3.2019.

Za komisi pro dopravu, veřejný pořádek a prevenci kriminality podal informaci Ing. Širc. Komise se sešla 24.1.2019 a zabývala se:
- problematikou krajské silnice s ohledem na bezpečnost
- opravou mostu přes řeku Olešnou
- změnou jízdních řádů.

Starosta požádal komisi pro dopravu, veřejný pořádek a prevenci kriminality, aby do Paskovského zpravodaje připravili informace pro důchodce k výši jízdného. Linka č. 370 byla vysoutěžena dopravcem ČSAD Vsetín. Od té doby si stěžují senioři, že některý řidič vyžaduje jízdné 5,- Kč, jiný 20,- Kč. Existuje ceník KODISU, pro seniory však nemusí být srozumitelný.

Za Sbor pro občanské záležitosti podal informaci s ohledem na nepřítomnost předsedkyně sboru starosta. Schůzka sboru proběhne 11.3.2019. Sbor organizuje návštěvy jubilantů, proběhlo také vítání nových občánků Paskova.

Za letopiseckou a dokumentační komisi podal zprávu starosta. Komise se mezi zasedáními zastupitelstva zabývala:
- přípravou podkladů pro setkání s pamětníky
- přípravou výstav na rok 2019.

Za komisi pro péči a přírodní a kulturní památky podal zprávu starosta. Komisi se podařilo získat vzorovou kartu pro památky. Členové komise si památky rozdělili a budou se snažit karty památek naplnit.

Za radu zpravodaje podala zprávu Mgr. Šircová. Uzávěrka zpravodaje je 15.3.2019. Nové číslo zpravodaje by mělo vyjít 1.4.2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí informace o činnosti orgánů města mezi 2. a 3. zasedáním Zastupitelstva města Paskov.
Usnesení č. 30.

5. K Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci se Základní školou Paskov, okres Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací starosta uvedl, že prostředky nebyly poskytnuty v původním termínu. Proto Základní škola Paskov požádala o prodloužení termínu do 31.8.2019. Z hlediska financí města v tom není problém. Starosta doporučil uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci se Základní školou Paskov schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov schvaluje Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finanční návratné výpomoci mezi Základní školou Paskov, okres Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací, IČ 75026261, se sídlem Kirilovova 330, Paskov a Městem Paskov. Předmětem dodatku je změna termínu navrácení poskytnuté finanční výpomoci nejpozději do 31.8.2019.

Výsledek hlasování: Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 0 (v době hlasování přítomno 19 členů zastupitelstva města).

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

6. Starosta k vytvoření rezervy na obnovu kanalizace uvedl, že na základě dílčího přezkumu hospodaření města Paskov za rok 2018 upozornil auditor město na povinnost vyplývající z § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, kdy vlastník vodovodu a kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů a kanalizací a to nad dobu nejméně 10 let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací stanoví prováděcí právní předpis.
V § 33 odst. 2 písm. g) je uvedeno:
Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako vlastník vodovodu dopustí přestupku tím, že v rozporu s § 8 odst. 11:
1) nevypracuje nebo nerealizuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací
2) zpracuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací odchylně od prováděcího právního předpisu
3) nevytváří prostředky na obnovu nebo nedoloží doklady o použití prostředků na obnovu podle § 8 odst. 1.

Ve městě Paskov je situace taková, že z 90 % provozují zařízení Severomoravské vodovody a kanalizace. Z části vlastní zařízení město Paskov, což ukládá výše uvedenou povinnost. Starosta doporučil, aby v rámci rozpočtového opatření zastupitelstva města byla vytvořena položka na financování obnovy vodovodů a kanalizací ve výši 20.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov schvaluje vytvoření rezervy na obnovu kanalizace na rok 2019 ve výši 20.000,- Kč. Veškeré další náklady na obnovu uvedeného zařízení budou hrazeny z vlastních provozních prostředků, popř. dotačních titulů.

Výsledek hlasování: Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 0 (v době hlasování přítomno 20 členů zastupitelstva města).

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

7. Starosta k rozhodnutí ve věci vyřešení budoucnosti objektů bývalých ozařoven, rehabilitace a skladu uhlí uvedl, že nakládání s obecním majetkem není vyhrazeno do kompetence zastupitelstva ani rady obce. Co není zákonem vyhrazeno, je v kompetenci rady obce. Je třeba, aby bylo přijato rozhodnutí, že si pravomoc vyhrazuje zastupitelstvo.
Starosta požádal o stanovisko právní poradnu svazu měst a obcí. Dle právní poradny rozhodnutí nespadá pod vyhrazenou pravomoc zastupitelstva ani rady obce. Pokud si danou pravomoc nevyhradilo zastupitelstvo obce v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, o demolici by měla rozhodnout rada obce na základě zbytkové pravomoci ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. S ohledem na skutečnost, že se objekt dle názoru odborníka (statik) nenachází ve stavu vyžadujícím demolici, je potřeba upozornit na povinnost obce nakládat s majetkem dle § 38 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích tj. účelně a hospodárně. Rozhodne-li se zastupitelstvo na tento krok přistoupit, mělo by usnesení schvalující demolici obsahovat zdůvodnění, jak se splňují podmínky účelnosti a hospodárnosti.

Místostarosta Ing. Klimunda zrekapituloval, že v souvislosti se stavbou seniorského bydlení se odkryly přístavby bývalé ozařovny a uhelny, které jsou mezi budovou zámku a seniorským bydlením, a které stavbě zavazí. Snažili se proto najít způsob, aby objekty nebránily výstavbě a následně provozu seniorského bydlení. V souvislosti s tím město obdrželo nabídku dodavatelské společnosti na možnost provedení demolice objektů. S nabídkou seznámil radní, což následně vyvolalo diskusi, zda objekty demolovat či nikoli. Následně se rozšířil okruh zainteresovaných o zastupitele. Následně proběhlo místní šetření. Zpracovaly se ideové studie, se kterými byli zastupitelé seznámeni. Dnes se podařilo dokončit vizualizaci, kterou zastupitelé obdrželi. Studie řeší demolici objektu. Zpočátku byla většina pro demolici. Následnými jednáními se poměr změnil na 1:1. Cenová nabídka, kterou město obdrželo, má časové omezení. Zastupitelstvo musí rozhodnout. Pokud by se zastupitelstvo nerozhodlo, tak cenová nabídka padá a nestihlo by se navázat s pracemi, které na seniorském bydlení pokračují.

Co se týká studií tak jedna říká zachovat druhá nezachovat. Místostarosta je zastáncem studie, která říká zdemolovat, protože se jedná o objekty, které k objektům nepatří, byly zde vystavěny pro konkrétní účel – ozařování pacientů a rehabilitaci. Část objektů je zdegradovaná u těch se diskuse zda zdemolovat již nevede, půjdou zdemolovat. Objekt, u kterého se dále vede diskuse zda zdemolovat či nikoli, je objekt bývalých ozařoven. Účel objektu by mohl být skladovací prostory pro seniorské bydlení, uskladnění laviček z parku příp. veřejné WC. Dle názoru Ing. Klimudy zde objekty nepatří. Jejich využití se tvoří násilně.

V 17:56 hod. dorazil na zasedání zastupitelstva Ing. Zdeněk Bělík.

Ing. Klimunda dále uvedl, že studie přesně koresponduje s výškovým zaměřením a komunikací kolem seniorského bydlení. Předchozí studie neměla zpracovanou výškovou část. Ing. Klimunda si nechal studii připomínkovat. Když se vyjde ze seniorského bydlení, budou mít před sebou stěnu betonového skeletu ozařovny. Ve zdi má být vchod, který bude 1,0 - 1,2 m výše než podlaha objektu ozařovny, což by ztížilo využití objektu jako skladovacích prostor. Bylo by nutné řešit schodiště na střechu. Kvůli bezpečnosti by střecha musela mít zábradlí.

Starosta uvedl, že je potřeba konstatovat, že záležitost není předmětem stavby seniorského bydlení a stavebních povolení na rekonstrukci č.p. 156. Není součásti ani žádného stavebního povolení na rekonstrukci budovy č.p. 1. V každém případě bude třeba absolvovat celou záležitost s povolením stavby, což předpokládá vypracování projektové dokumentace. Pohybujeme se v památkově chráněném areálu. K záležitosti bude muset zaujmout stanovisko Národní památkový ústav.

MUDr. Ožana vyjádřil názor, že zastupitelé vlastně neví, zda jsou studie reálné v prostorovém uspořádání a výškových parametrech. Zda by se nemělo počkat na zpracování projektové dokumentace a rozhodnout až na základě toho co bude reálné.

Ing. Klimuda uvedl, že cenová nabídka od dodavatelské společnosti na demolici, je ve výši 980.000,- Kč bez DPH což je cena pětinová. Teď je na stavbu dobrá přístupnost. Dle časového harmonogramu již měly být hotovy chodníky kolem seniorského bydlení.

Ing. Krejčí vyjádřil názor, že pokud není stavební povolení na demolici, není možné objekty demolovat. Ing. Klimunda reagoval, že do dnešního dne neviděl k objektům kolaudační rozhodnutí. Jedná se dle jeho názoru o stavby, které nebyly postaveny v souladu se stavebním zákonem.

Starosta uvedl, že objekty jsou součástí budovy č.p. 1. Nevěří, že by si někdo v minulosti dovolil tak rozsáhlou stavbu postavit bez povolení. Bylo zde krajské zařízení a ozařovna.

Ing. Bc. Šugar uvedl, že podle stavebního zákona muselo mít rentgenové pracoviště stavební povolení, jinak by zde takové zařízení nemohlo vůbec existovat. Pochybuje, že by si před rokem 1989 někdo dovolil stavby postavit bez povolení. Ing. Klimunda reagoval, že nikdy stavební povolení na stavby neviděl. Ing. Bc. Šugar uvedl, že stavba musela být povolena. Někdo se k tomu musel vyjadřovat a musel to schválit. Může se dát dotaz na Státní úřad pro jadernou bezpečnost, který sídlí v Ostravě.

Ing. Michálek uvedl, že když absolvovali první obhlídku místa a viděli objekty ve stavu jako na snímcích v prezentaci, shodli se, že stav je žalostný a objekty by se měly zdemolovat. Při obhlídce na místě zjistili, že objekt ozařovny není v tak žalostném stavu a padl názor objekt zachovat. Při druhé schůzce v polovině ledna se dohodli, že do konce ledna se nechá vypracovat ideová studie, jak by prostor mohl vypadat. Bude souhlasit s Ing. Klimundou, že výškové rozměry nebudou přesné. Zpracovatel však dělal ideovou studii, jak by to mohlo vypadat. Uplynuly další dva měsíce a město má druhou studii, která obsahuje výšky a cenu. První studie ukazovala, jak by to mohlo vypadat a jaké jsou finanční náklady mezi 2 projekty - objekty zbourat nebo zachovat.

Pan Igor Klimunda vyjádřil názor, že dle katastru nemovitostí nejsou stavby v katastru nemovitostí zapsané. Z 99% se jedná o černé stavby. Dotázal se, že zachováním prostor je v kolika m^2.
Ing. Michálek uvedl, že se jedná o cca 200 m^2. V seniorském bydlení vzniká 25 bytů. Bude zde 35 občanů, kdy každý z obyvatel bude chtít prostor, kam si něco odloží.

Místostarosta Ing. Klimunda uvedl, že při obhlídce objektu na místě zjistil, že v objektu jsou na několika místech trhliny. Starosta reagoval, že statik v posudku praskliny popisuje a uvádí, že jsou opravitelné.

Starosta dále upozornil, že v prostoru kde má být schodiště, je železobetonové ztužení a schodiště zde není realizovatelné.

Starosta zrekapituloval, že obě uvažované varianty jsou možné. První varianta říká z estetických důvodů objekty zbourat a vybudovat zde plochu. Proti tomu je druhý názor, který akcentuje využitelnost prostor.

Pan Michna vyjádřil názor, že důvodem zastánců demolice není jen estetický vzhled, ale pohled, že objekty zde historicky nepatří.

Ing. Michálek ještě otevřel otázku finančních částek. V první variantě by dle ceníkových cen cena činila 5.771 tis. Kč s DPH. Ve druhé variantě by cena činila 5.530 tis. Kč s DPH. V první variantě se při demolici jednoho objektu počítá s 741. tis. Kč, za obě pak 1.180 tis. Kč.

Starosta uvedl, že nejdříve je nutné, aby si zastupitelstvo vyhradilo pravomoc rozhodnutí v záležitosti vyřešení budoucnosti objektů bývalých ozařoven, rehabilitace a skladu uhlí.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo města Paskov si vyhrazuje do pravomoci rozhodnutí v záležitosti vyřešení budoucnosti objektů bývalých ozařoven, rehabilitace a skladu uhlí.

Výsledek hlasování: Pro: 21 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 33 a) bylo schváleno.

Následně je potřeba rozhodnout o schválení realizace dle studie zpracované Ing. arch. Pavlem Malinou s využitím objektů nebo o schválení studie zpracované Ing. arch. Ditou Novákovou bez využití objektů.

Starosta nechal hlasovat o variantě dle studie zpracované Ing. arch. Ditou Novákovou.

Pan Kupka upozornil, že na zastupitelstvu nezaznělo, že statik ve stavebně technickém zhodnocení upozornil na skutečnost, že při demolici objektu dojde k destabilizaci okolní nosné konstrukce navazujícího zámku.

Místostarosta Ing. Klimunda uvedl, že ověřoval technologii bourání a mělo by se demolovat metodou stříhání betonu.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo města Paskov schvaluje realizaci řešení dle studie zpracované Ing. arch. Ditou Novákovou bez využití prostor bývalých ozařoven, rehabilitace a skladu uhlí.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 9 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 33 b) bylo schváleno.

Starosta požádal o zdůvodnění rozhodnutí. Následně projednávání bodu ukončil.

8. Mgr. Šircová požádala o přednostní projednání plánu činnosti kontrolního výboru z důvodu, že musí následně zasedání zastupitelstva města opustit. Proti přednostnímu projednání tohoto bodu nebyly námitky.

Mgr. Šircová uvedla, že zastupitelé obdrželi plán činnosti kontrolního výboru na minulém zasedání zastupitelstva města. Plán činnosti, který obdrželi nyní je obsahově stejný s jedinou výjimkou – na neoficiální žádost rady rozdělili plán činnosti kontrolního výboru do jednotlivých měsíců. Kontrolní výbor si nedává za cíl nadměrně zatěžovat zaměstnance úřadu. Většina věcí

vychází ze zákona o obcích. Navíc je kontrola nájemních smluv, pohledávek a zimní údržby. Kontrolní výbor se může zabývat pouze tím, co schválilo zastupitelstvo kromě věcí stanovených zákonem o obcích.

Starosta uvedl, že zaslanému plánu činnosti kontrolního výboru jsou výhrady. Činnost se dubluje s činností jiných orgánů. Např. kompetenci říct, že někde není posypána komunikace má každý zastupitel. Neví, proč by to mělo být v kompetenci kontrolního výboru. V pořádku je kontrola plnění usnesení zastupitelstva města, kontrola plnění usnesení rady města a kontrola dodržování právních předpisů na úseku samostatné působnosti. Kontrolu poskytnutých příspěvků a dotací by měl kontrolní výbor provádět. Starosta dále uvedl, že nerozumí kontrole spolku PASKOV.net. Ing. Michálek uvedl, že kontrolní výbor kontrolu spolku PASKOV.net pravidelně provádí. Ing. Bc. Šugar upozornil, že u tohoto bodu by měla být doplněna kontrola hospodaření spolku PASKOV.net
Starosta dále uvedl, že kontrola vyjádření k peticím, stížnostem, připomínkám občanů a poskytnutých informací je z jeho pohledu nadbytečná – např. zpráva o poskytování informací je na programu zastupitelstva.
U kontroly stavu pohledávek vidí starosta problém z důvodu režimu ochrany osobních údajů a GDPR. V rámci rady města je stav pohledávek projednáván. Doporučil bod vynechat.

Mgr. Šircová zrekapitulovala dosavadní připomínky k plánu kontrolní činnosti. V měsíci lednu-únoru vyškrtnout bod č. 5 – kontrola zimní údržby komunikací ve městě. V měsících březen - květen doplnit kontrola hospodaření spolku PASKOV.net. U měsíce červen-září vypustit bod č. 5 kontrola nájemních smluv.
Starosta doporučil u měsíce červen - září vypuštění bodu 5 – kontrola stavu pohledávek a bodu 6 - kontrola nájemních smluv.

Co se týká kontroly průběhu výběrových řízení prostřednictvím účasti člena kontrolního výboru v každé výběrové komisi, tak pokud bude v časových možnostech členů kontrolního výboru se výběrových řízení účastnit, pak proti tomu nejsou námitky.

Místostarosta Ing. Klimunda se dotázal, o jaká výběrová řízení by se mělo jednat. Zda o veřejné zakázky zadávané v režimu zákona o zadávání veřejných zakázek nebo i o zakázky malého rozsahu. Mgr. Šircová uvedla, že o zakázky zadávané v režimu zákona o zadávání veřejných zakázek.

Starosta nechal hlasovat o plánu činnosti kontrolního výboru včetně úprav, které k plánu činnosti zazněly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov schvaluje plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Paskov na rok 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 18 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (v době hlasování přítomno 20 členů zastupitelstva města)

Usnesení č. 34 bylo schváleno.

V 19:03 hodin opustila zasedání zastupitelstva Mgr. Kristýna Šircová.

9. Komentář k rozpočtovému opatření č. 1/2019 podal starosta. Na straně příjmů se promítají přijaté dary od společnosti Lenzing Biocel Paskov ve výši 400.000,- Kč a od Vítězslava Dernického pohřebního ústavu CHARITAS s.r.o. ve výši 10.000,- Kč a dále transfery. Celkem změny v příjmech činí 558.300,- Kč. V oblasti financování byl přebytek hospodaření vyšší, než

se předpokládalo při tvorbě rozpočtu. Navyšuje se o 15.350.200,- Kč. Celkem včetně financování jsou rozpočtovány příjmy 191.765.100,- Kč.

Na straně výdajů se navyšují záležitosti lesního hospodářství o 100.000,- Kč, kdy na základě povoleného plánu těžby Magistrátem města Frýdek-Místek dochází k těžbě odbornou firmou. Dále se na straně výdajů promítá rezerva na obnovu kanalizace ve výši 20.000,- Kč. Dále nebyly vyčleněny prostředky na přípravu výběrového řízení na „Přístavbu mateřské školy Paskov". Zastupitelé absolvovali školení pro nové zastupitele a školení by se mělos do konce roku ještě zopakovat, proto se navyšují služby a školení o 30.000,- Kč. K výraznému navýšení dochází u činnosti místní správy – bude vypsáno výběrové řízení na tajemníka a předpokládá se i navýšení počtu pracovníků městského úřadu a je potřeba mít připraveny prostředky. Dále se na straně výdajů promítají výdaje finančního vypořádání mezi krajem a obcemi. Navyšují se neinvestiční transfery obcím o 200.000,- Kč. Dále dochází k navýšení konzultačních, poradenských a právních služeb, kdy od února působí na městském úřadě konzultační služba „Centra nové naděje". Rezerva se navyšuje o 13.993.500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov schvaluje rozpočtové opatření zastupitelstva města č. 1/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 20 Proti: 0 Zdrželi se: 0 (v době hlasování přítomno 20 členů zastupitelstva města).

Usnesení č. 35 bylo schváleno.

10. Starosta ke strategickému plánu rozvoje Paskova na období 2019+ uvedl, že je zapotřebí zpracovat nový strategický plán rozvoje města. Je potřeba, aby se do přípravy zapojili všichni, kteří mají zájem na tom, aby se Paskov dále rozvíjel. K vypracování strategického plánu bude zapotřebí stanovit pracovní skupiny, ve kterých budou zástupci rady, členové komisí a další nezávislí odborníci. V rámci zpracovávání budou osloveni i zástupci občanů, zástupci MŠ Paskov a ZŠ Paskov, ZUŠ, ale i podnikatelské subjekty. Následně proběhne jednání pracovní skupiny. Stanoví se priority a výsledný materiál bude předložen ke schválení zastupitelstvu města. Strategický plán je důležitý materiál z hlediska čerpání případných dotačních titulů.

Paskovský zpravodaj by měl obsahovat dotazník s předpřipravenými otázkami týkajícími se investičních akcí – např. jak pokračovat v revitalizaci zámeckého areálu, budovy č.p. 1, předzámčí, bytového domu v parku, propojením mezi parkem a mateřskou školou, studie odkanalizování Paskova a realizací nástavby Mateřské školy Paskov.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí informace o přípravě Strategického plánu rozvoje Paskova na období 2019+.
Usnesení č. 36 a)

b) Zastupitelstvo města Paskov schvaluje harmonogram přípravy strategického plánu rozvoje Paskova na období 2019+.

Výsledek hlasování: Pro: 19 Proti: 0 Zdrželi se: 0 (v době hlasování přítomno 19 členů zastupitelstva města)

Usnesení č. 36 b) bylo schváleno.

Výpis ze zápisu
z 3. zasedání Zastupitelstva města Paskov konaného dne 11.3.2019
v sále nad Zámeckou krčmou v Paskově

11. Zastupitelé obdrželi společně s pozvánkou výroční zprávu o činnosti města Paskov za rok 2018 v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. Připomínky ke zprávě nebyly žádné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí výroční zprávu za rok 2018 o činnosti města Paskov v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
Usnesení č. 37.

12. Zastupitelé obdrželi společně s pozvánkou Zprávu z kontroly revizní komise Dobrovolného svazku obcí Olešná za rok 2018 konané dne 15.1.2019 na Obecním úřadě ve Sviadnově. Při kontrole nebyly zjištěny nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí Zprávu z kontroly revizní komise Dobrovolného svazku obcí Olešná za rok 2018 konané dne 15.1.2019 na Obecním úřadě ve Sviadnově.
Usnesení č. 38.

13. Záležitosti organizační a informační povahy:
- na účtech města je 80.961.095,65 Kč, na účtu veřejné sbírky je 350.233,30 Kč, z úvěru zbývá uhradit 98.888.888,90 Kč
- starosta poděkoval všem za provedené inventury
- proběhl přezku hospodaření města za rok 2018 – nebyly zjištěny závažné nedostatky v hospodaření. Auditor kromě vytvoření rezervy na obnovu kanalizace upozornil, že v loňském roce mělo město na straně příjmů i výdajů rozpočtovánu hasičárnu. Dle názoru auditoru by se do rozpočtu mělo zapojovat až při realizaci.
- starosta uvedl, že na zastupitelstvu města v roce 2018 se projednávala záležitost, kdy zastupitelstvo města obdrželo nabídku na odkup pozemku 1097/4 k.ú. Paskov, který byl vyčleněn z pozemku parc. č. 1071/1 k.ú. Paskov v souvislosti s bytovým domem. Město Paskov vlastní bytový dům včetně pozemku, na kterém je bytový dům postaven. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vycházel z interní směrnice a vymezil pozemek, který souvisí se stavbou. Stanovil cenu, která vycházela ze znaleckého posudku. Zastupitelstvo města v roce 2018 nepřijalo nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových z důvodu, že prostředky na nákup pozemku nebyly rozpočtovány. Vedla se také diskuse ohledně ceny, kdy 50% ceny tvoří pozemek a 50 % ceny zeleň. Starosta jednal s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, který ho upozornil, že cena je platná pouze do konce března. Od dubna bude v platnosti nová vyhláška o oceňování nemovitostí a jde o to, zda by byla cena pro město příznivější nebo naopak horší. Byl také upozorněn na to, že město je vlastníkem pozemku od roku 2015 a bude muset uhradit za nájem pozemku. Dle informací, které má starosta, nikdo jiný s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových nejednal, proto cítí povinnost o zjištěném stavu informovat. Je na rozhodnutí, zda bude město cenu akceptovat a žádat o uzavření kupní smlouvy, nebo město nebude cenu akceptovat a půjde do rizika. V rozpočtu na rok 2019 prostředky na výkup pozemku připraveny jsou.
  Místostarosta Ing. Klimunda konzultoval záležitost s právním zástupcem města Mgr. Kubalou, který ho informoval, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových hájí své zájmy a ne vždy má pravdu a zneužívá situace. Nedoporučil hlasovat. Bod nebyl na programu zastupitelstva. Starosta uvedl, že bod majetkové záležitosti byl na programu. Ing. Klimunda uvedl, že by bod musel být uveden konkrétně. Doporučil udělat právní kroky, nechat zpracovat znalecký posudek a s Úřadem pro zastupování státu ve věcech

majetkových jednat, aby to bylo pro město Paskov výhodnější. Starosta požádal, aby se tak učinilo bezodkladně.

- 7.2.2019 proběhlo zasedání zástupců členských obcí Regionu slezská brána – bylo schváleno prodloužení projektu Centra společných služeb. Bylo schváleno vydání propagačního materiálu k 20. výročí založení regionu.
- výstavní sezóna na zámku – zahájení výstav proběhne 11.4.2019, podařilo se obsadit všechny výstavní prostory. Proběhne výstava miniaturních obrazů, řezeb, keramiky, malování na hedvábí. Vrcholem sezony by mělo být otevření výstavy modelů dřevěných kostelů a kapliček pana Blizňáka. Dne 12.4.2019 se uskuteční soutěž Křížem krážem Slezskou branou pro žáky ZŠ a kluby seniorů
- uzávěrka zpravodaje je 15.3.2019
- seniorské bydlení – na jednání rady měla rada hosta Mgr. Kubalu, se kterým probírala možnosti stanovení kritérií na pronájem bytů v seniorském bydlení. Časový harmonogram je takový, že stavba dle smlouvy má být dokončena do listopadu 2019. Dle všeho bude ukončena dříve. Bude se jednat o systém komunitního bydlení definované věkem. Další podmínkou bude občan Paskova s trvalým pobytem min. 5 let. Přidělování bytů by mělo probíhat na podzim. Oficiálně by se měly pronájmy zahájit od 1.1.2020. Upozornil, že se nebude jednat o domov důchodců, ale o pronájem bytů pro seniory bez zajištění služeb.
- Ing. Michálek informoval, že 19.3.2019 bude mít finanční výbor schůzi, na které se bude zabývat seniorským bydlením. Pošle členům zastupitelstva kontakt na finanční výbor a požádal zastupitele, pokud budou mít k seniorskému bydlení připomínky nebo nápady, aby je finančnímu výboru poslali.
- Ing. Bělík informoval, že obdržel informaci z fondu, že bude podpořena dotace na kompostéry. Dále byla podána žádost o dotaci na studii odkanalizování Paskova
- pan Moravec se dotázal na, zda by se nedalo něco dělat s komunikací před pekárnou. Starosta uvedl, že v minulém roce proběhlo na místě jednání s Residomem. Residomo vlastní pouze bytové domy. Pozemky vlastní společnost ASENTAL LAND, od které město Paskov obdrželo informace, že mají jiné priority, a že situace zde není zdaleka v takovém stavu, jako jinde.
- Ing. Bc. Šugar požádal, zda by se na komunikaci Bělská u mostu dala vyznačit plným pruhem polovina silnice.

14. Závěrem starosta poděkoval přítomným zastupitelům za účast na zasedání.

Termín 4. zasedání zastupitelstva města je stanoven na 6.6.2019.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 20:02 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 21.3.2019.

Zapisovatel: Ing. Zdeňka Makarová

Ověřovatelé: ..... dne .....
Ing. Milan Klimunda

..... dne .....
Ing. Bc. Rudolf Šugar

Starosta: ....dne .....
Petr Baďura

Úplné znění zápisu je uloženo na Městském úřadě v Paskově.

Výpis z usnesení č. 1/2019
z 3. zasedání Zastupitelstva města Paskov konaného dne 11.3.2019 v sále nad Zámeckou krčmou v Paskově

27. **Zastupitelstvo města Paskov schvaluje** navržený program zasedání:

1. Schválení programu ZM
2. Určení ověřovatelů zápisu a usnesení
3. Kontrola usnesení č. 7/2018 z 2. zasedání zastupitelstva města
4. Informace o činnosti orgánů mezi 2. a 3. zasedáním zastupitelstva města
5. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci se Základní školou Paskov, okres Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací
6. Tvorba rezervy na obnovu kanalizace
7. Majetkové záležitosti
8. Rozpočtové opatření zastupitelstva města č. 1/2019
9. Příprava Strategického plánu rozvoje Paskova na období 2019+
10. Plán činnosti Kontrolního výboru
11. Výroční zpráva za rok 2018 o činnosti města Paskov v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím
12. Zpráva z kontroly revizní komise Dobrovolného svazku obcí Olešná za rok 2018
13. Záležitosti organizační a informační povahy
14. Závěr.

28. **Zastupitelstvo města Paskov určuje** dva členy – ověřovatele zápisu a usnesení: Ing. Milana Klimundu a Ing. Bc. Rudolfa Šugara.

29. **Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení č. 7/2018 z 2. zasedání Zastupitelstva města Paskov.

30. **Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí** informace o činnosti orgánů města mezi 2. a 3. zasedáním Zastupitelstva města Paskov.

31. **Zastupitelstvo města Paskov schvaluje** Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finanční návratné výpomoci mezi Základní školou Paskov, okres Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací, IČ 75026261, se sídlem Kirilovova 330, Paskov a Městem Paskov. Předmětem dodatku je změna termínu navrácení poskytnuté finanční výpomoci nejpozději do 31.8.2019.

32. **Zastupitelstvo města Paskov schvaluje** vytvoření rezervy na obnovu kanalizace na rok 2019 ve výši 20.000,- Kč. Veškeré další náklady na obnovu uvedeného zařízení budou hrazeny z vlastních provozních prostředků, popř. dotačních titulů.

33. a) **Zastupitelstvo města Paskov si vyhrazuje** do pravomoci rozhodnutí v záležitosti vyřešení budoucnosti objektů bývalých ozařoven, rehabilitace a skladu uhlí.

    b) **Zastupitelstvo města Paskov schvaluje** realizaci řešení dle studie zpracované Ing. arch. Ditou Novákovou bez využití prostor bývalých ozařoven, rehabilitace a skladu uhlí.

34. **Zastupitelstvo města Paskov schvaluje** plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Paskov na rok 2019.

35. **Zastupitelstvo města Paskov schvaluje** rozpočtové opatření zastupitelstva města č. 1/2019.

36. a) **Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí** informace o přípravě Strategického plánu rozvoje Paskova na období 2019+.

Výpis z usnesení č. 1/2019
z 3. zasedání Zastupitelstva města Paskov konaného dne 11.3.2019 v sále nad Zámeckou krčmou v Paskově

b) **Zastupitelstvo města Paskov schvaluje** harmonogram přípravy strategického plánu rozvoje Paskova na období 2019+.

37. **Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí** výroční zprávu za rok 2018 o činnosti města Paskov v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

38. **Zastupitelstvo města Paskov bere na vědomí** Zprávu z kontroly revizní komise Dobrovolného svazku obcí Olešná za rok 2018 konané dne 15.1.2019 na Obecním úřadě ve Sviadnově.

Usnesení bylo vyhotoveno dne 21.3.2019.

Zapisovatel: Ing. Zdeňka Makarová

Ověřovatelé: ..... dne .....
Ing. Milan Klimunda

..... dne .....
Ing. Bc. Rudolf Šugar

Starosta: ..... dne .....
Petr Baďura

Úplné znění usnesení je uloženo na Městském úřadě v Paskově

Vyvěšeno dne: 22.3.2019
Sejmuto dne: